

Купить дачу, дом, коттедж за 14 500 000 рублей на СНТ Гвардеец, 73

Приморский край, Артёмовский городской округ, Артём, СНТ Гвардеец, 73

14 500 000 Р

95 395Р за м²



152.00 м²

Общая

Продается эксклюзивный жилой дом. Дом строили для себя с расчетом на детей. При строительстве был полный контроль всех этапов, все продумано до мелочей. Дом по типовому проекту от строительной компании площадью 150квм (8х11м, плюс крыльцо 3х1,5м) поставлен на фундамент из монолитной плиты толщиной 40см, бетон марки - М200. Стены дома из газопеноблока 40х60х30см, за несколько лет проживания в доме с маленькими детьми утеплитель не понадобился. Перекрытие первого этажа брусом 10х15см с опалубкой. Высота стен на первом этаже 3м, на стенах моющиеся обои. Снаружи фасад дома отделан по трем сторонам штукатуркой и покрашен, первый этаж покрыт мягкой черепицей. Внутри дома стены зашпаклеваны, на первом этаже покрашены краской. На кухне действующий твердотопливный камин, быстро разогревается (в течении часа) и долго остывает (около суток), сохраняет тепло. По всему первому этажу теплый водяной пол от котла Zota, в туалете и в гостевой комнате дополнительно сделаны розетки для конвекторов. На полу на кухне и в коридоре пвх плитка, в санузле и на входе керамогранит, в гостевой спальне линолеум. Второй этаж отапливается конвекторами, в туалете тёплый ленточный пол в стяжке. Все что есть на фото достанется новому хозяину по договорённости. Во дворе септик на 9кубов. На участке плакучая шелковица ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79502851893](tel:+79502851893)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	839.0 сот		



