

Сдать дачу, дом, коттедж за 160 000 рублей на Севастополь, Берег садовое товарищество, 12

Приморский край, Артёмовский городской округ, Артём, Севастополь, Берег садовое товарищество, 12

160 000 Р в месяц



297.00 м²

Общая

Вилла у моря в закрытом элитном СТ Берег в Севастополе. Трехэтажное здание площадью 297 кв. м. имеет 3 отдельные спальни на 2 и 3 этажах плюс большой раскладной диван на 1 этаже в каминном зале. В цокольном этаже площадью 50 кв. м. находится банный комплекс с сауной, хаммом и комнатой отдыха. На каждом этаже и в цоколе размещен санузел с душем, всего четыре. На 1 этаже также находится кухня. Есть большая терраса и балконы на 2и 3 этажах. На территории есть крытая летняя беседка с мангальной зоной, а также детская площадка с качелями, парковка на 4 машины, автоматические ворота, видео наблюдение. Участок по периметру огорожен высоким забором, с балкона 3 этажа открывается красивый вид на море. До своего закрытого песчаного пляжа пешком 5-7 минут. Вода, электричество 3 фазы, интернет, канализация, газовое отопление. Оплата за коммунальные услуги (газ, вода, электричество, интернет + баня) дополнительно - 20 000 рублей за месяц, возвратный залог за весь период проживания - 50 000 рублей. Территория виллы зелёная с большим количеством многолетних высоких туй. Элитное закрытое СТ - с тихими адекватными соседями, круглосуточная охрана, въезд по пропускам. В самом СТ асфальтированная дорога. Внимание : бассейн не работает! Курение возможно только вне дома на территории. Согласно закону города ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892910662](tel:+79892910662)

Характеристики

Этажей всего	3	Площадь участка	9.0 сот
--------------	---	-----------------	---------



