

Купить дачу, дом, коттедж за 49 000 000 рублей на Севастополь, Берег садовое товарищество, 12

Приморский край, Артёмовский городской округ, Артём, Севастополь, Берег садовое товарищество, 12

49 000 000 Р

113 953Р за м<sup>2</sup>



430.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается вилла у моря в закрытом элитном СТ Берег в Севастополе. Вилла состоит из трех отдельных домов. Основное трехэтажное здание, площадью 297 кв.м., имеет 3 отдельных спальни, 3 санузла с душем, на каждом этаже, а также большой каминный зал с кухней и действующим камином. на первом этаже. В цокольном этаже, площадью 50 кв.м., расположен банный комплекс с сауной и хаммамом, зал отдыха с караоке и отдельный санузел и душ. На каждом этаже по всему периметру дома имеются большие видовые балконы. Под всем домом находится подвальное помещение с отдельной комнатой для обслуживания бассейна с фильтром и водным насосом. Второй дом одноэтажный, площадью 37 кв.м., имеет спальню, санузел с душем и большую летнюю столовую с кухней. Третий дом одноэтажный, площадью 47 кв.м., включает в себя две спальни, кухню, отдельные душ и туалет, а также котельную с газовым котлом, отопляющим все три дома. Котел имеет дистанционное управление от приложения Zont, есть интернет, телевидение и кондиционеры. В доме и бане - теплые полы. Подведено трехфазное электричество 20 кВт, есть своя скважина, а также вода от СТ и септик, который не нуждается в чистке. На участке 9 соток расположены: большой глубокий бассейн на 80 куб.м. воды, летняя крытая беседка с мангалом, сарай для дров, инструмента и т.д., детская ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892910662](#)

## Характеристики

Этажей всего	3	Площадь участка	9.0 сот
--------------	---	-----------------	---------



