

Купить производственную площадь за 799 855 000 рублей на 2-я Рабочая улица, 105/4

Приморский край, Артём, 2-я Рабочая улица, 105/4

799 855 000 Р

290 118Р за м²



2757.00 м²

Общая

Продается производственно-складская база в г. Артём. База расположена в развитом районе города, близость к федеральной трассе Владивосток - Хабаровск, что делает ее привлекательной для бизнеса. Удобный подъездной путь и большая парковка, что обеспечивает удобство для транспорта и организации доставки товаров. На территории базы расположены складские, административные помещения, все необходимые коммуникации, в том числе электричество, водоснабжение и канализация, что позволит без проблем начать вести бизнес. Характеристики: Земельный участок в собственности, общая площадь 9,7 Га, назначение - производственное (подходит под склады, контейнерный терминал, переработку грузов), территория отсыпана скальником! Статус земельного участка: Резиденты свободного порта Владивосток (СПВ, аналог ТОР). Электричество - три собственные подстанции - поставщик ДРСК, Артемовские сети, основная мощность 540 кВт + 200 кВт резерв. Вода - центральная Канализация - центральная Железнодорожный тупик, действующий - 620м, в собственности, примыкает к ст. Угловая, Приморский край, назначение - переработка вагонов (готовятся документы, разрешение на работу с контейнерами). Склады - 359,5 м.кв. Склад - 470,7 м.кв. Здание-склад - 145,5 м.кв. Здание-склад - 409 м.кв. Здание-склад - 492,9 м.кв. Здание-склад ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79141606708](tel:+79141606708)

Характеристики

Этажей всего 1

